

## EDITO

### Perspectives et trajectoires historiques du Val-de-Marne

Ce séminaire de recherche est issu d'une collaboration entre le Conseil général du Val-de-Marne et l'université Paris-Est Créteil. Il met en partage une réflexion sur les changements et les réalisations intervenus sur notre jeune territoire né en 1964. Aujourd'hui, l'actualité marquée par la réflexion menée dans le cadre de Paris Métropole contribue à questionner les trajectoires récentes de l'histoire de notre département. J'invite chacun à y participer.

**Christian Favier**  
Sénateur  
Président du Conseil général du Val-de-Marne

Présentation du séminaire

## TRAJECTOIRES HISTORIQUES D'UN DÉPARTEMENT

Le séminaire se propose d'étudier l'histoire de ce territoire, au regard des mutations politiques, urbaines, économiques, sociales et culturelles de la Région parisienne et de sa banlieue. Il souhaite ainsi mettre en avant les différents acteurs et échelles intervenant sur le territoire, en s'interrogeant notamment sur la pertinence de l'échelon institutionnel départemental dans la gestion et l'administration d'un territoire et de ses habitants. Afin de mieux comprendre les spécificités du Val-de-Marne,



Une des premières séances de l'Assemblée départementale du Val-de-Marne dans la nouvelle préfecture, inaugurée en 1971.

il s'inscrit dans une histoire comparée des banlieues (formation, formes urbaines et architecturales, population, rapports avec le centre urbain...), des modes de gestion de la croissance urbaine et des politiques d'aménagement et d'équipement des territoires à l'échelle des grandes agglomérations, des régions et des pays étrangers.

**PAVILLON DES ARCHIVES DÉPARTEMENTALES**  
VENDREDI 7 DÉCEMBRE 2012  
09H30 - 17H30

10, rue des archives à Créteil  
Métro ligne 8 : Créteil-Préfecture  
Contact : Archives départementales  
Tél. : 01 45 13 00 50  
archives.cg94.fr



## ORGANISATION

SÉMINAIRE ORGANISÉ PAR LE CONSEIL GÉNÉRAL DU VAL-DE-MARNE ET L'UNIVERSITÉ PARIS-EST CRÉTEIL

### COMITÉ SCIENTIFIQUE DU SÉMINAIRE

**Florence Bourillon**  
Professeur d'histoire contemporaine, université Paris-Est Créteil

**Marie-Andrée Corcuff**  
Directrice des Archives départementales du Val-de-Marne

**Zoï Kyritsopoulos**  
Chef du service des publics, Archives départementales du Val-de-Marne

**Julia Moro**  
Doctorante en histoire contemporaine, Archives départementales du Val-de-Marne, université Paris-Est Créteil, CRHEC

**3994** Coût d'un appel local depuis un poste fixe

**cg94.fr**

Conseil général du Val-de-Marne  
Direction de la Communication  
Direction des Archives départementales

Archives départementales

Édité par la direction de la communication du Conseil général du Val-de-Marne - Crédits photos : Archives départementales du Val-de-Marne, Archives municipales d'Ivry-sur-Seine - Imprimerie Creteil - Novembre 2012.

SÉMINAIRE \* TRAJECTOIRES HISTORIQUES D'UN DÉPARTEMENT \*  
3<sup>E</sup> SÉANCE : GÉRER L'HABITAT ET UN TISSU SOCIAL DIVERSIFIÉ :  
DES HBM À LA POLITIQUE DE LA VILLE EN RÉGION PARISIENNE

# LE VAL-DE-MARNE DE SA CRÉATION À NOS JOURS

GÉRER, ADMINISTRER ET AMÉNAGER UN TERRITOIRE DE BANLIEUE

VENDREDI 7 DÉCEMBRE 2012  
09H30 - 17H30

UPEC  
Connaissance - Action

UNIVERSITÉ PARIS-EST CRÉTEIL  
VAL DE MARNE

VAL de MARNE  
Conseil général

Présentation de la 3<sup>e</sup> séance

## L'HABITAT SOCIAL EN RÉGION PARISIENNE : des HBM à la mise en place de la politique de la ville.

Le vote de la loi Bonnefoy, le 23 décembre 1912, ouvrait aux communes et aux départements la possibilité de créer leurs propres offices publics d'habitations à bon marché (HBM). La troisième séance de ce séminaire consacrée aux « **Trajectoires historiques du département du Val-de-Marne de sa création à nos jours** », souhaite donc commémorer ce moment fondateur pour l'histoire du logement social en France et apporter un éclairage scientifique aux réflexions actuellement menées sur le territoire du Val-de-Marne dans ce domaine de l'action publique.



Un des cinq quartiers du Grand ensemble dit « d'Orly-Choisy », réalisé en grande partie entre 1958 et 1963 par l'OPHLM du département de la Seine : la Pierre au Prêtre à Orly en 1965.

Conçu dans une approche pluridisciplinaire, le séminaire se propose de retracer la naissance et l'évolution des politiques publiques en faveur du logement social en région parisienne, et plus particulièrement dans le Val-de-Marne. Territoire hétérogène, qui conserve les traces visibles de l'industrialisation dans sa partie Nord-est et celles d'un passé agricole au Sud-est, le Val-de-Marne a aussi été façonné par les vagues de



Un exemple de réalisation municipale en banlieue rouge : la cité HBM Marat à Ivry-sur-Seine dans les années 1960.

migrations, la construction massive de grands ensembles après-guerre, les opérations successives de réhabilitations et de rénovations urbaines et par une forte présence du pouvoir communiste. Il se présente comme un cas original d'étude pour l'histoire du logement social. Il invite à s'interroger sur la façon dont les élus locaux se sont saisis de ces questions et sur la manière dont les différentes politiques publiques se sont mises en place successivement sous l'égide de l'État et de la Région dans ce domaine. Il pose également la question du rôle du Conseil général dans un champ d'action pour lequel il n'a aucune compétence obligatoire. Il dégage aussi la place originale qu'y tient la politique de la ville. Partant de la naissance des offices publics d'HBM aux questions actuellement posées par la politique de la ville sur le territoire (ANRU, PNRQAD...), ce séminaire se veut un lieu d'échanges entre universitaires, élus locaux, agents du Conseil général du Val-de-Marne, associations historiques, Val-de-Marnais et Franciliens, professionnels de l'aménagement et de l'urbanisme...

9h30 | Accueil des participants

9h45 | Ouverture

par **Evelyne Rabardel**, vice-présidente du Conseil général du Val-de-Marne, chargée de la culture, de l'archéologie, du patrimoine culturel, des archives départementales et du travail de mémoire.

10h | Introduction scientifique

**Florence Bourillon**, professeur d'histoire contemporaine (université Paris-Est Créteil, CRHEC).

1<sup>ère</sup> partie | Des HBM aux grands ensembles :  
naissance d'une politique publique en faveur du logement social.

PRÉSIDENTE DE SÉANCE : **Annie Fourcaut**, professeur d'histoire contemporaine (université Paris I Panthéon Sorbonne, CHS).

10h20 |

LA NAISSANCE DES OFFICES PUBLICS D'HBM EN RÉGION PARISIENNE

**Danièle Voldman**, directrice de recherche au CNRS, (université Paris I Panthéon Sorbonne, CHS).

10h40 |

LA CONSTRUCTION DES GRANDS ENSEMBLES  
AU TOURNANT DES ANNÉES 1950 EN RÉGION PARISIENNE

**Gwenaëlle Legouillon**, docteur en histoire contemporaine, (université Paris I Panthéon Sorbonne, CHS).

11h20 |

LOGER LE PEUPLE EN « BANLIEUE ROUGE » :  
LE CAS IVRYEN ENTRE RADICALITÉ, EXEMPLARITÉ ET COMPROMIS

**Emmanuel Bellanger**, chargé de recherche au CNRS, (université Paris I Panthéon Sorbonne, CHS).

11h40 |

ÉCHANGES AVEC LA SALLE

12h |

DÉJEUNER LIBRE

2<sup>ème</sup> partie | Des premières procédures de réhabilitation des grands ensembles à la « politique de la ville ».

PRÉSIDENTE DE SÉANCE :

**Florence Bourillon**, professeur d'histoire contemporaine (université Paris Est Créteil, CRHEC).

14h |

DE LA RÉHABILITATION DU LOGEMENT SOCIAL À LA POLITIQUE DE LA VILLE : ENJEUX ET TEMPORALITÉS

**Thibault Tellier**, maître de conférences en histoire contemporaine, (université de Lille III, IRHIS).

14h20 |

LE VAL-DE-MARNE ET LA NAISSANCE DE LA POLITIQUE DE LA VILLE :  
ÉCHELLES, ACTEURS ET OUTILS D'UNE NOUVELLE POLITIQUE EN FAVEUR DES GRANDS ENSEMBLES  
DANS LES ANNÉES 1980

**Julia Moro**, doctorante en histoire contemporaine (université Paris-Est Créteil, CRHEC / Archives départementales du Val-de-Marne).

14h40 |

FILM D'ARCHIVES : « LE DÉPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE À TRAVERS SES ARCHIVES :  
VIVRE, CONSTRUIRE ET GÉRER L'HABITAT EN BANLIEUE PARISIENNE AU 20<sup>e</sup> SIÈCLE »

**Cédric Desbarbès**, technicien audiovisuel (Archives départementales du Val-de-Marne).

**Julia Moro**, doctorante en histoire contemporaine (université Paris-Est Créteil, CRHEC / Archives départementales du Val-de-Marne).

15h |

PAUSE, ÉCHANGES AVEC LA SALLE

15h20 |

LA DÉMOLITION D'UN GRAND ENSEMBLE EN COPROPRIÉTÉ :  
UN AUTRE REGARD SUR LA RÉNOVATION URBAINE ?

**Sylvaine Le Garrec**, sociologue-urbaniste, association des Responsables de copropriétés.

15h40 |

« L'ÉVOLUTION DES OPÉRATIONS DE RÉNOVATION URBAINES ET LE FINANCEMENT  
DU LOGEMENT SOCIAL DANS LE VAL-DE-MARNE : LE POINT DE VU DES ACTEURS LOCAUX »

**Table ronde animée par Janick Colmar**, chef de mission du président du Conseil général.

**Et Thibault Tellier**, maître de conférences en histoire contemporaine, (université de Lille III, IRHIS).

**Intervenants : Abraham Johnson**, conseiller général et directeur de Valophis

**Sylvie Altman**, maire de Villeneuve-Saint-Georges et conseillère régionale d'Île-de-France

**Michel Mittenaere**, président de la Confédération nationale du logement du Val-de-Marne

17h |

DÉBATS ET ÉCHANGES AVEC LA SALLE